



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Nr. 3804 / 2021

REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre

privind prelungirea duratei contractuale a contractului de administrare nr.4/2007 încheiat cu Inspectoratul Teritorial de Muncă Sibiu, pentru spațiul din cadrul imobilului situat administrativ în Mediaș P-ța R. Ferdinand I nr.1 ap.3

Inspectoratul Teritorial de Muncă Sibiu prin adresa nr.17435/2021 înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș cu nr.20542/2021 solicită prelungirea duratei Contractului de administrare nr.4/2007 modificat și completat prin acte adiționale, încheiat de Municipiul Mediaș cu instituția, având ca obiect spațiul din cadrul imobilului situat administrativ în Mediaș P-ța R. Ferdinand I nr.1 ap.3 corp III etaj I, având în vedere că durata contractuală expiră la data de **28.02.2022**.

De asemenea, Inspectoratul Teritorial de Muncă Sibiu menționează necesitatea folosirii spațiului în continuare, având în vedere că este singurul punct de lucru permanent al instituției, unde își desfășoară activitățile pentru toată zona de nord a județului Sibiu.

Având în vedere aspectele menționate mai sus,

SUPUN SPRE APROBARE

proiectul de hotărâre privind prelungirea duratei contractuale a contractului de administrare nr.4/2007 încheiat cu Inspectoratul Teritorial de Muncă Sibiu, pentru spațiul din cadrul imobilului situat administrativ în Mediaș P-ța R. Ferdinand I nr.1 ap.3.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
GHEORGHE ROMAN





PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind prelungirea duratei contractuale a contractului de administrare nr. 4/2007 încheiat
cu Inspectoratul Teritorial de Muncă Sibiu, pentru spațiul din cadrul imobilului situat în
Mediaș Piața R. Ferdinand I nr. 1 ap. 3

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de _____ decembrie 2021,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 384/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea duratei contractuale a contractului de administrare nr. 4/2007 încheiat cu Inspectoratul Teritorial de Muncă Sibiu, pentru spațiul din cadrul imobilului situat în Mediaș Piața R. Ferdinand I nr. 1 ap. 3 și raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 20.542/13.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. _____ de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. _____ și _____ / _____ .12.2021,

Văzând adresa nr. 17.435/22.11.2021 a Inspectoratului Teritorial de Muncă Sibiu, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 20.542/24.11.2021,

În conformitate cu prevederile art. 867-870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, ale Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200, art. 298-301 din OUG nr. 57/2019 – privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă prelungirea duratei contractului de administrare nr.4/2007, modificat și completat prin acte adiționale, încheiat între Municipiul Mediaș și Inspectoratul Teritorial de Muncă Sibiu, având ca obiect spațiul din cadrul imobilului situat în Mediaș Piața R. Ferdinand I nr. 1 ap. 3 corp III etaj 1, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu data de 01.03.2022 cu posibilitate de prelungire în condițiile legii.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie, Inspectoratului Teritorial de Muncă Sibiu prin grija Direcției Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 383/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



DIRECȚIA DEZVOLTARE URBANĂ
Serviciul Administrare Patrimoniu,
Cadastru și Topometrie
Nr.20542/ 13.12.2021



RAPORT DE SPECIALITATE

privind prelungirea duratei contractuale a contractului de administrare nr.4/2007 încheiat cu Inspectoratul Teritorial de Muncă Sibiu, pentru spațiul din cadrul imobilului situat administrativ în Mediaș P-ța R. Ferdinand I nr.1 ap.3

Văzând Referatul de aprobare nr. 387 /2021, precum și Proiectul de hotărâre nr. 383 /2021, privind prelungirea duratei contractuale a contractului de administrare nr.4/2007 încheiat cu Inspectoratul Teritorial de Muncă Sibiu, pentru spațiul din cadrul imobilului situat administrativ în Mediaș P-ța R. Ferdinand I nr.1 ap.3,

și ținând seama de prevederile legale:

- art.129 alin.(2), lit.c, art.139 alin.(3) lit.g, art.196 alin.(1) li.a, din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

precum și de faptul că:

Inspectoratul Teritorial de Muncă Sibiu prin adresa nr.17435/2021 înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș cu nr.20542/2021 solicită prelungirea duratei Contractului de administrare nr.4/2007 modificat și completat prin acte adiționale, încheiat de Municipiul Mediaș cu instituția, având ca obiect spațiul din cadrul imobilului situat administrativ în Mediaș P-ța R. Ferdinand I nr.1 ap.3 corp III etaj I, având în vedere că durata contractuală expiră la data de **28.02.2022**.

De asemenea, Inspectoratul Teritorial de Muncă Sibiu menționează necesitatea folosirii spațiului în continuare, având în vedere că este singurul punct de lucru permanent al instituției, unde își desfășoară activitățile pentru toată zona de nord a județului Sibiu.

Având în vedere aspectele menționate mai sus, propunem spre analiză și aprobare prezentul raport de specialitate, după cum urmează:

1. Prelungirea duratei contractului de administrare nr.4/2007, modificat și completat prin acte adiționale, încheiat între Municipiul Mediaș și Inspectoratul Teritorial de Muncă Sibiu, având ca obiect spațiul din cadrul imobilului situat în Mediaș în P-ța R. Ferdinand I nr.1 ap.3 corp III etaj I, pentru o perioada de **5 ani**, începând cu data de **01.03.2022**, cu posibilitatea prelungirii în condițiile legii.

ARHITECT ȘEF,
arh. Mihaela Paul

DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,
ing. Doina Oancea

VIZAT JURIDIC,
jr. Georgeta Carmen Sabău